

**Uchwała Nr VII/ 68 /2011
Rady Dzielnicy IX
Łagiewniki-Borek Fałęcki
z dnia 16.05.2011 r.**

w sprawie : ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn. Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działce 456 obr. 33Podgórze wraz z naziemnym parkingiem oraz wjazdem z działki 727/1 obr. j.w. oraz likwidacją istniejącego wjazdu z działki j.w. przy ul.Montwiłła – Mireckiego w Krakowie.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit.j Statutu Dzielnicy IX stanowiącego załącznik do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.)w odpowiedzi na pismo UMK Wydział Architektury i Urbanistyki znak: AU-02-6.6730.2.838.2011.JRM z dnia 5.05.2011r. Rada Dzielnicy IX Łagiewniki – Borek Fałęcki uchwała, co następuje :

§1

Opiniuje się negatywnie ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn. Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działce 456 obr. 33Podgórze wraz z naziemnym parkingiem oraz wjazdem z działki 727/1 obr. j.w. oraz likwidacją istniejącego wjazdu z działki j.w. przy ul.Montwiłła – Mireckiego w Krakowie.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

1. Zabudowa zbyt intensywna (mała działka 21a).
2. Budynek 4 piętrowy wśród dominującej zabudowy jednorodzinnej, o 2-ch kondygnacjach.
3. Ilość miejsc w garażu podziemnym (30) nie jest wystarczająca.
4. Zewnętrzny parking (od strony ulicy M.Mireckiego) nie zabezpieczy potrzeb parkingowych mieszkańców budynku.